



inmueblesandaluces.es

Buscamos clientes no inmuebles

## Inmuebles Andaluces

Sevilla-Cádiz-Rota-Huelva-Málaga  
Sevilla

phone: 699517629

e-mail: roberto@grupoandaluza.com

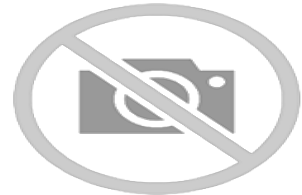
reference: 9-vdear1

property type: house

sale/rent: for sale

price: 240.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Rota

province: Cádiz

postal code: 11520

zone: Rota

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      | In process                                   |  |

sqm built: 170

living area: 0

plot sq.meters: 0

sqm terrace: 0

bedrooms: 4

bathrooms: 3

toilets: 0

cupboards: 0

lift: no

pool: yes

garages: 0

terraces: 0

storage room: no

garden: no

courtyard: no

furnished: no

floor:

air conditioner:

hot water:

fuel:

orientation:

antiquity:

outward/inward:

community fees/month: 0

### description:

Se vende casa con sótano de 60m<sup>2</sup> en urbanización privada con piscina comunitaria y plaza de garaje incluidos en planta sótano. Muy bien ubicada ya que se encuentra cerca de supermercados, colegios, farmacias, etc. La vivienda se distribuye en tres plantas, planta sótano muy amplia, planta baja nos encontramos salón - comedor, cocina independiente, habitación y aseo y en la primera planta dormitorio principal con baño en suit, dos dormitorios y baño. Impuestos y gastos no incluidos, Honorarios de gestión del 3% + IVA sobre el precio de venta.